



# **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Похвистнево  
Самарской области**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.12.2023 № 1664

### **Об утверждении Инвестиционного паспорта городского округа Похвистнево Самарской области**

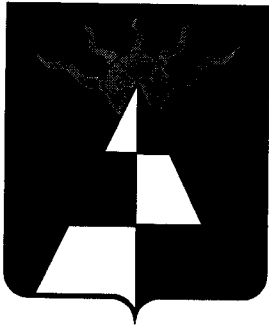
В целях повышения доступности информации о состоянии и потенциале развития городского округа Похвистнево Самарской области, стимулирования привлечения инвестиционных потоков и повышения инвестиционной привлекательности территории, в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в ред. от 28.12.2022 №569-ФЗ), Законом Самарской области от 16.03.2006 № 19-ГД «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области» (в ред. от 30.03.2021), руководствуясь Уставом городского округа Похвистнево Самарской области, Администрация городского округа

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Инвестиционный паспорт городского округа Похвистнево Самарской области.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Похвистнево от 16.06.2016 № 971 «Об утверждении Инвестиционного паспорта городского округа Похвистнево Самарской области».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево в информационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа по экономике и финансам, руководителя Управления по экономике и финансам Администрации городского округа Герасимичеву С.Н.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава городского округа**

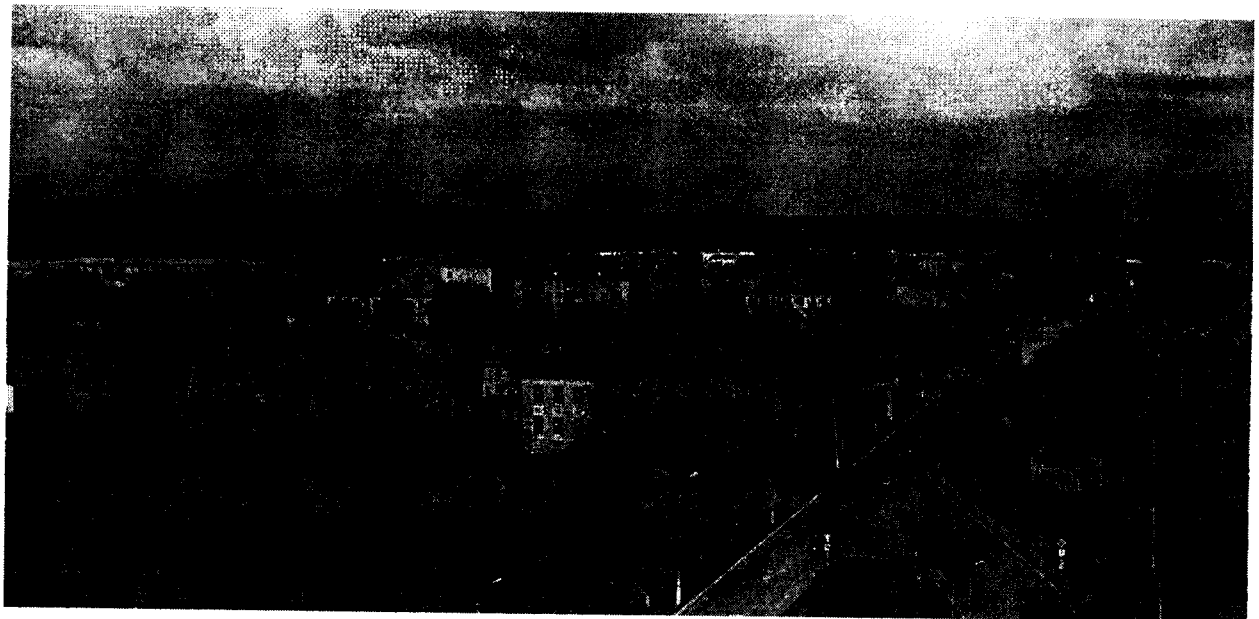
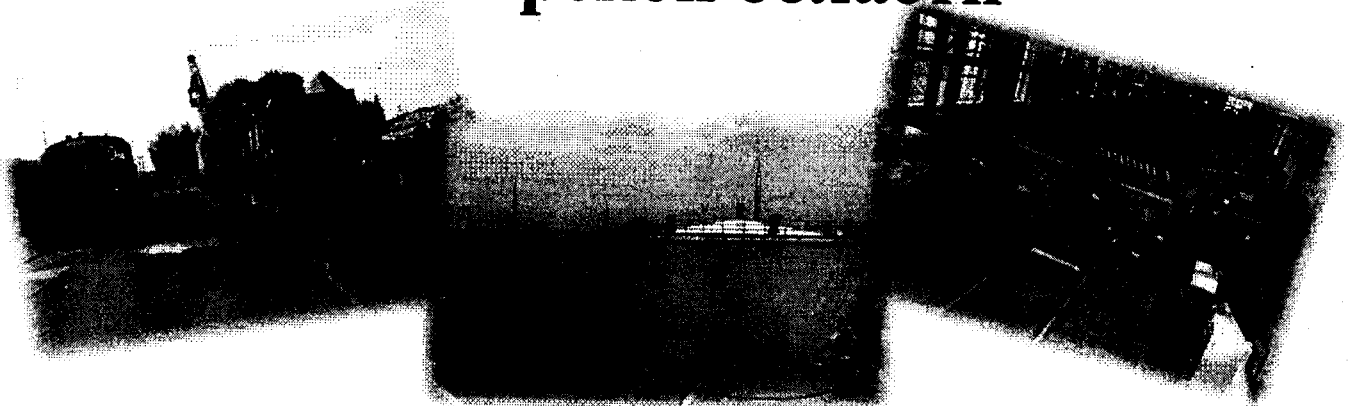
**С.П. Попов**



УТВЕРЖДЕН  
постановлением Администрации  
городского округа Похвистнево  
от 07.12.2003 № 1664



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ городского округа Похвистнево Самарской области



## Содержание

<b>Введение</b>	<b>3</b>
<b>1. Обращение Главы городского округа Похвистнево Самарской области</b>	<b>4</b>
<b>2. Общие сведения</b>	<b>5</b>
2.1. Краткая историческая справка	7
2.2. Географическое положение, климат, природные ресурсы	8
2.3. Демография и трудовые ресурсы	11
2.4. Уровень жизни населения	13
<b>3. Экономика</b>	<b>15</b>
3.1. Развитие промышленного комплекса. Инвестиции	15
3.2. Малое предпринимательство	19
<b>4. Инфраструктура</b>	<b>22</b>
4.1. Генеральный план городского округа Похвистнево	22
4.2. Инженерная инфраструктура	23
4.3. Объекты транспорта	26
4.4. Социальная инфраструктура	27
<b>5. Финансовая сфера</b>	<b>36</b>
5.1. Налоговый потенциал	36
5.2. Банковская система	37
<b>6. Комплекс мер государственной и муниципальной поддержки</b>	<b>38</b>
<b>7. Процедуры, связанные с реализацией инвестиционных проектов</b>	<b>39</b>
<b>8. Сильные стороны территории и перспективы развития</b>	<b>39</b>
<b>9. Контакты</b>	<b>40</b>
<b>10. Перечень площадок для реализации инвестиционных проектов</b>	<b>42</b>
<b>11. Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования на территории городского округа Похвистнево, предназначенных для сдачи в аренду субъектам МСП и</b>	<b>44</b>





## Введение

Инвестиционный паспорт территории городского округа Похвистнево Самарской области разработан в целях создания благоприятного инвестиционного климата, внедрения успешных практик, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства и снятия административных барьеров в муниципальных образованиях.

Инвестиционный паспорт представляет собой комплексный информационный бюллетень, содержащий основные социально-экономические показатели развития, а также иные значимые сведения о муниципальном образовании для инвестора.



## 1. Обращение Главы городского округа Похвистнево Самарской области



***Уважаемые инвесторы! Дорогие друзья!***

*Город заинтересован в эффективном сотрудничестве с бизнесом в различных областях экономики, в привлечении наукоёмких, инновационных экологически чистых технологий.*

*Стратегия инвестиционной политики Похвистнево направлена на создание и поддержание благоприятного делового климата, привлечение финансовых средств в реальный сектор экономики. У нашего города для решения этой задачи имеются эффективные ресурсы.*

*В Похвистнево и на прилегающей к нему территории имеются готовые инвестиционные площадки для развития бизнеса. Администрация муниципалитета предлагает потенциальным инвесторам открытый и конструктивный диалог, взаимовыгодные условия сотрудничества, всестороннюю поддержку в реализации проектов при минимуме рисков и максимуме возможностей.*

*Приглашаю вас ознакомиться с инвестиционным паспортом городского округа Похвистнево Самарской области. Желаю представителям деловых кругов успехов в реализации инвестиционных проектов, благополучия и процветания бизнеса! Рассчитываю на взаимовыгодное и плодотворное сотрудничество. Добро пожаловать в Похвистнево!*

***С.П. Попов***  
***Главы городского округа Похвистнево***

## **2. Общие сведения**

Городской округ Похвистнево сформирован, прежде всего, как промышленно ориентированный. Исторически сложившаяся производственная структура города в связи с объективным снижением уровня запасов нефти и газа в регионе в настоящее время не используется в полном объеме и предоставляет широкие возможности для размещения и развития различных производств на незагруженных производственных площадях.

Инвестиционная привлекательность городского округа Похвистнево рассматривается с точки зрения конкурентных преимуществ города:

### **1. Географическое расположение города.**

Город компактно расположен в северо-восточной части Самарской области и окружен сельскохозяйственными районами. На востоке город граничит с Оренбургской областью, на юге, западе и севере прилегают земли Похвистневского района. Город расположен на левом берегу реки Большой Кинель, которая является правым притоком реки Самарка;

### **2. Выгодная транспортная инфраструктура.**

Город Похвистнево расположен на стратегических железнодорожной и автомобильной магистралях в располагающей развитой инфраструктурной зоне между Волгой и Уралом - двумя важнейшими экономическими районами европейской части России. С областным центром Похвистнево связан региональной трассой Р225 «Самара – Бугуруслан» с выходом на федеральную автомагистраль М-5 и магистральной железной дорогой направления Москва-Челябинск. Самарский международный аэропорт «Курумоч» расположен в 163 км от города;

3. Наличие неиспользуемых ресурсов (производственные мощности, инженерные сети, неиспользуемые сырьевые ресурсы в прилегающих муниципальных образованиях);

4. Наличие на территории города учреждений среднего профессионального образования.

5. Город признанный культурный центр северо-востока Самаркой области.

В Похвистнево активно развивается событийный туризм. За счет средств Фонда Президентских грантов создан байдарочный клуб. И с тех пор ежегодно в первых числах июня в Похвистнево проводится гребной марафон, в котором участвуют жители Похвистнево, Похвистневского района, Бугуруслана, Самары, Отрадного, Кинель-Черкасс, Уфы и других территорий.

Учитывая конкурентные преимущества можно выделить, пять причин, по которым выгодно инвестировать в город Похвистнево, это:

- Работа с инвесторами – приоритет для города;
- Наличие системы со проведения инвестиционных проектов на всех этапах его реализации;
- Большой промышленный потенциал;
- Наличие свободных производственных площадок;
- Наличие квалифицированных кадров среднего профессионального образования;

Город Похвистнево открыт для новых серьезных проектов в различных сферах бизнеса и рад приходу как отечественных, так и зарубежных предпринимателей. Администрация городского округа приглашает к сотрудничеству заинтересованных в устойчивом, уверенном развитии своего дела бизнесменов, гарантирует порядочность и открытость отношений, соблюдение требований российского законодательства и достигнутых деловых договоренностей.

## 2.1. Краткая историческая справка



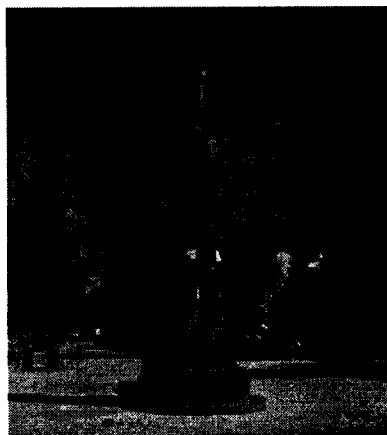
Субъект Российской Федерации:  
Тип муниципального образования:

Название муниципального образования:

Основан в 1888 году

Площадь – 6 477 га

Численность населения – 28,7 тыс. чел.

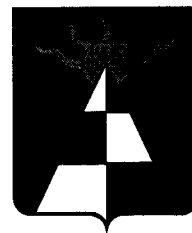


8 сентября 1888 года впервые появилась на карте России точка с названием Похвистнево. В то время существовало несколько проектов соединения Урала с Волгой. Возникновение города Похвистнево было связано с началом строительства железной дороги Самара - Уфа и началом движения поездов по Самаро-Златоустовской железной дороге.

К концу столетия началась частная застройка к югу от станции, появилась паровая мельница купца Гурьянова, возник посёлок железнодорожников с населением около 250 человек. Сама станция и все станционные постройки являются памятниками архитектуры начала XX века. В феврале 1929 года станция Похвистнево стала районным центром. Градообразующим видом деятельности послужила добыча нефти и газа на местном месторождении, открытом в 1939 г.



В 1940 году на Калиновском месторождении Похвистневского района из скважины ударил нефтяной фонтан. В своде месторождения была открыта залежь с громадным запасом газа. В августе 1947 года Указом Президиума Верховного Совета РСФСР посёлок Похвистнево был преобразован в город районного подчинения, а в 1967 г. – областного. В этом же году вступили в строй два сажевых завода, продукция которых употреблялась как усилитель резиновых смесей. Наряду с этим был построен завод по производству



63. Самарская область  
городской округ

городской округ Похвистнево  
Самарской области



препарированного битума марки «похвистневит», имеющий широкий сбыт как внутри страны, так и за рубежом. На местном сырье работали мебельная фабрика и пищевая промышленность, нужды строительства обеспечивал завод железобетонных изделий.

Нефтяная промышленность быстро развивается, открываются и быстро вводятся в строй новые месторождения. Параллельно с развитием нефтедобычи идет бурное развитие газовой промышленности.

В 80-х гг. в городе функционирует около 10 промышленных предприятий, действуют предприятия и учреждения сферы обслуживания (коммунальные, транспорта и связи, торговли и бытового обслуживания, образования, здравоохранения, культуры и социальной защиты населения.

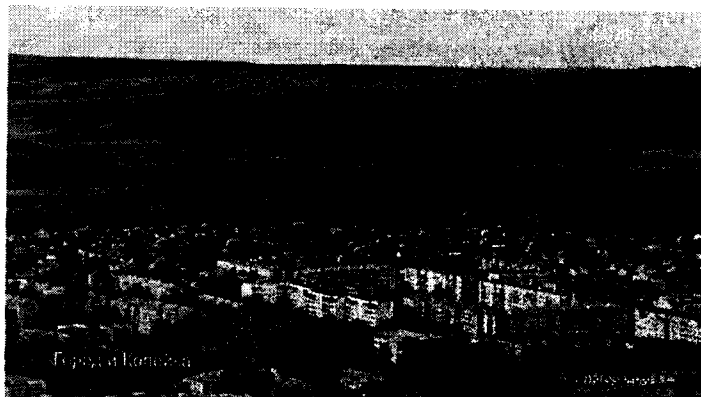
Развиты легкая и пищевая промышленность, обеспечивающие прилавки торговой сети необходимыми товарами и продуктами. Свой вклад в экономику города вносят предприятия, обслуживающие сельское хозяйство: комбикормовый, элеватор, сельхозтехника и ремтехника, транспортные предприятия.

В целях стабилизации социально-экономического развития города, становления рыночной инфраструктуры, создания благоприятных условий для притока и размещения инвестиций на территории города и района с октября 1999 г. действовала особая экономическая зона «Похвистнево», предусматривающая льготное налогообложение резидентов.



1950 г.  
Скульптуры город украшали

## 2.2. Географическое положение, климат, природные ресурсы



Похвистнево, город областного подчинения, расположен в северо-восточной части Самарской области. С юга к городу подходит автодорога республиканского значения «Самара – Бугуруслан». Через город проходит железная дорога «Самара – Уфа». На востоке город

границит с Оренбургской областью, на юге, западе и севере прилегают земли Похвистневского района. Город расположен на левом берегу реки Большой Кинель, которая является правым притоком реки Самарка.

Географическое положение города обуславливает действие двух противоречивых факторов:

- С одной стороны, расположение города на стратегических железнодорожной и автомобильной магистралях в располагающей развитой инфраструктурной зоне между Волгой и Уралом - двумя важнейшими экономическими районами европейской части России - является долгосрочным фактором, способствующим развитию территории и ее дальнейшей интеграции в хозяйственный комплекс России.

- С другой стороны, расположение города на периферии Самарской области, его относительная удаленность от промышленных и культурных центров (165 км от Самары, 320 км от Уфы, 353 км от Оренбурга) в определенной степени препятствуют развитию территории, снижают инвестиционную привлекательность городского округа Похвистнево для российских и иностранных капиталовложений. Город расположен в окружении слабо развитых в промышленном отношении районов Самарской области (Клявлинский, Иса克林ский, Шенталинский, Камышлинский) и Оренбургской области (Асекеевский, Матвеевский, Северный, Абдулинский, Бугурусланский).

Климат - континентальный. Особенностью климатических условий территории является наличие постоянных ветровых потоков. Энергия ветровых потоков достаточна для приведения в действие ветровых электростанций.

По данным Самарского гидрометеоцентра среднегодовая сила ветра в Похвистневском регионе составляет 8.4 м/с (таблицу 1)

Таблица 1.

Время года	Преобладающее направление ветра	Скорость ветра, м/с		
		минимальная	средняя	максимальная
Зима	Восточный	3	7-8	12
Весна	Юго-восточный	3	7-8	12
Лето	Северо-западный	3-5	8-9	12-13
Осень	Юго-восточный	5-7	10	12-13

Температурный режим характеризуется большими колебаниями температуры самого холодного и самого жаркого месяцев. Максимальная температура зимой – 36 С°, летом +38 С°, минимальная температура зимой 0 С и летом +5 С°. Среднегодовая сумма осадков 400-450 мм.

Волнистый, изрезанный оврагами и балками рельеф и живописный ландшафт в окрестностях городского округа Похвистнево создают

естественные условия для организации лыжных трасс, байдарочного туризма и других видов активного отдыха. Экологическая обстановка на территории, в силу ее относительной удаленности от крупных промышленных комплексов, достаточно благоприятна.

Окрестности городского округа богаты углеводородными ресурсами. Стоит отметить, что минерально-сырьевая база углеводородного сырья Похвистневского района используется далеко не в полном объеме, необходимо активизировать работы по осуществлению нефтедобычи на ныне законсервированных месторождениях, активизировать освоение неразведанных ресурсов нефти и газа.

В границах городского округа Похвистнево, в районе пос. Октябрьский расположены законсервированное Калиновское месторождение газа и эксплуатируемое Яблоневское месторождение нефти. Кроме того, в границах проектирования расположены месторождения:

- Похвистневское месторождение песчано-гравийных материалов (Мало - Ибряйкинский участок);
- Похвистневское месторождение подземных вод;
- Похвистневское месторождение глин и суглинков;
- Похвистневское месторождение кирпичных глин.

*Красные Пески* - месторождение кирпичного сырья: непромышленное по качеству, расположено восточнее одноименной части города, в 4,5-5,0 км северо-западнее г.о. Похвистнево. Запасы месторождения не подсчитывались.

*Похвистневское (Матьян)* месторождение кирпичного сырья: промышленное, малое, разрабатываемое, расположено восточнее с. Матьян, в 1,5 км западнее г.о. Похвистнево. Запасы глин Похвистневского месторождения кирпичного сырья утверждены ТКЗ в количестве 948 тыс.м<sup>3</sup>.

Территориальным балансом запасов месторождений общераспространенных полезных ископаемых Самарской области на территории городского округа Похвистнево запасы месторождений полезных ископаемых не учтены. Близлежащие к городскому округу Похвистнево месторождения общераспространенных полезных ископаемых расположены на территории муниципального района Похвистневский Самарской области (в редакции с учетом изменений, утвержденных решением Думы городского округа Похвистнево от 24.04.2019 № 52-318).

Географическое положение и природно-ресурсный потенциал территории открывают следующие возможности для ее экономического развития:

- использование расположения городского округа Похвистнево на стратегических железнодорожных и автомобильных магистралях для развития торговли и инфраструктуры, соответствующих подотраслей транспорта;

- использование особенностей рельефа региона, ландшафта, благоприятных климатических условий и экологической обстановки для развития разнообразных видов рекреации, оздоровления населения и туризма;
- повышение эффективности использования природных ресурсов путем внедрения технологий, позволяющих максимально использовать истощающиеся запасы нефти;
- разработка месторождений гравия, глины и известняка с одновременным развитием стройиндустрии;
- развитие перерабатывающей и пищевой промышленности на основе сырья, производимого сельскохозяйственными предприятиями Похвистневского района. Большая площадь пастбищ и сенокосов создает условия для развития кормовой базы животноводства;
- строительство и эксплуатация ветроэлектростанций, обеспечивающих экологически чистую энергию.

### 2.3. Демография и трудовые ресурсы

Городской округ Похвистнево относится к категории малых городов. Численность населения городского округа на 01.01.2023 года составила 27913 человек (0,89% населения Самарской области). Возрастная структура населения характеризуется высокой долей населения старше трудоспособного возраста (25,2%) при низком удельном весе детей (18,9%). Доля населения в трудоспособном возрасте – 55,9%. Демографическая ситуация в городском округе в последние годы несколько ухудшилась. В 2022 году родилось 213 человек, что на 97 человек или на 31,3% меньше по сравнению с 2018 годом.

В 2022 году зарегистрировано 172 брака, что на 1,2% меньше, чем пять лет назад. Количество умерших немного увеличилось до 445 человек, что на 65 человека или на 17,1% больше, чем в 2018 году. В результате естественная убыль населения за последние пять лет увеличилась в 3,3 раза и в 2022 году составила 232 человека.

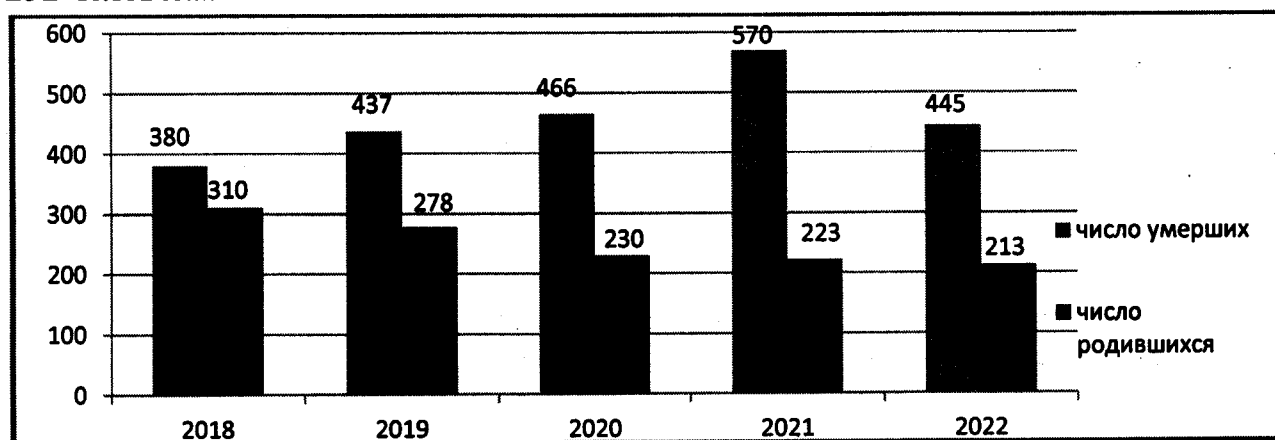


Рис. 1 Динамика естественного движения населения.

В рейтинге городских округов по естественному приросту (убыли) населения Похвистнево занимает в 2022 году 5 место – -8,3 промилле.

Основные показатели демографического развития городского округа Похвистнево приведены в таблице 2.

Таблица 2

**Основные показатели демографического развития**

Наименование показателя	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Среднегодовая численность населения	тыс. человек	29,1	28,9	28,8	28,5	28,1
Общий показатель рождаемости	промилле	10,6	9,6	8,3	7,8	7,6
Общий показатель смертности	промилле	13	15,1	16,7	20	15,9
Естественный прирост (убыль)	промилле	-2,4	-5,5	-8,4	-12,2	-8,3
Сальдо миграции	тыс. человек	-0,088	0,027	-0,003	-0,105	0,000

Возрастная структура населения по состоянию на 01 января 2022 года выглядит следующим образом:

- моложе трудоспособного возраста – 5386 человек или 18,9% от общей численности;

- в трудоспособном возрасте – 15747 человека или 55,4% от общей численности;

- старше трудоспособного возраста – 7323 человек или 25,7% от общей численности.

По оценочным данным трудовые ресурсы в городском округе Похвистнево в 2022 году составили 17075 человек, из них численность занятых в экономике 14698 человек. По балансу трудовых ресурсов большинство населения городского округа занято в сфере торговли, предоставлении жилищно-коммунальных услуг, социальной сфере и сфере государственного управления.

Численность зарегистрированных безработных на 31.12.2022 года составила 106 человек, что на 30,3% меньше по сравнению с соответствующим периодом 2018 года. Уровень безработицы по состоянию 31.12.2022 года составил 0,69%.



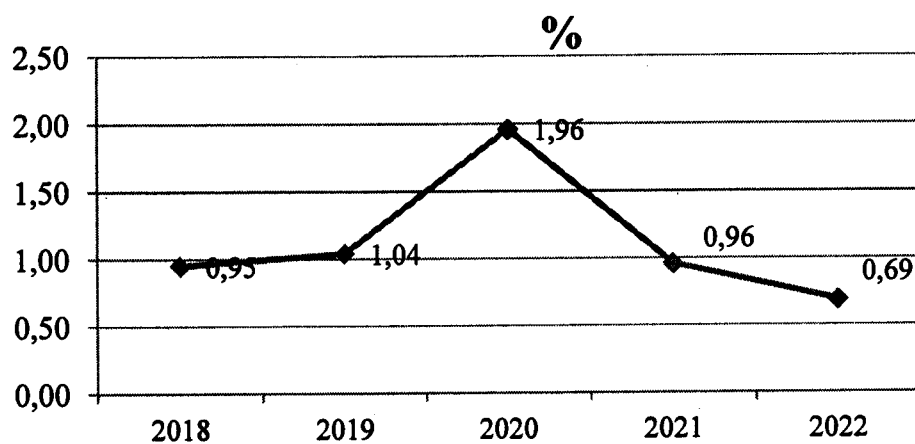


Рис. 2. Уровень безработицы на конец года

#### 2.4. Уровень жизни населения

Уровень среднемесячной заработной платы по крупным и средним предприятиям 12 месяцев 2022 года составил 42 076 руб., произошло увеличение по отношению к соответствующему периоду прошлого года на 14,6%

В рейтинге городских округов по уровню заработной платы городской округ Похвистнево с 2012 года занимает 9 позицию. Сказывается значительная отдалённость от областного центра.

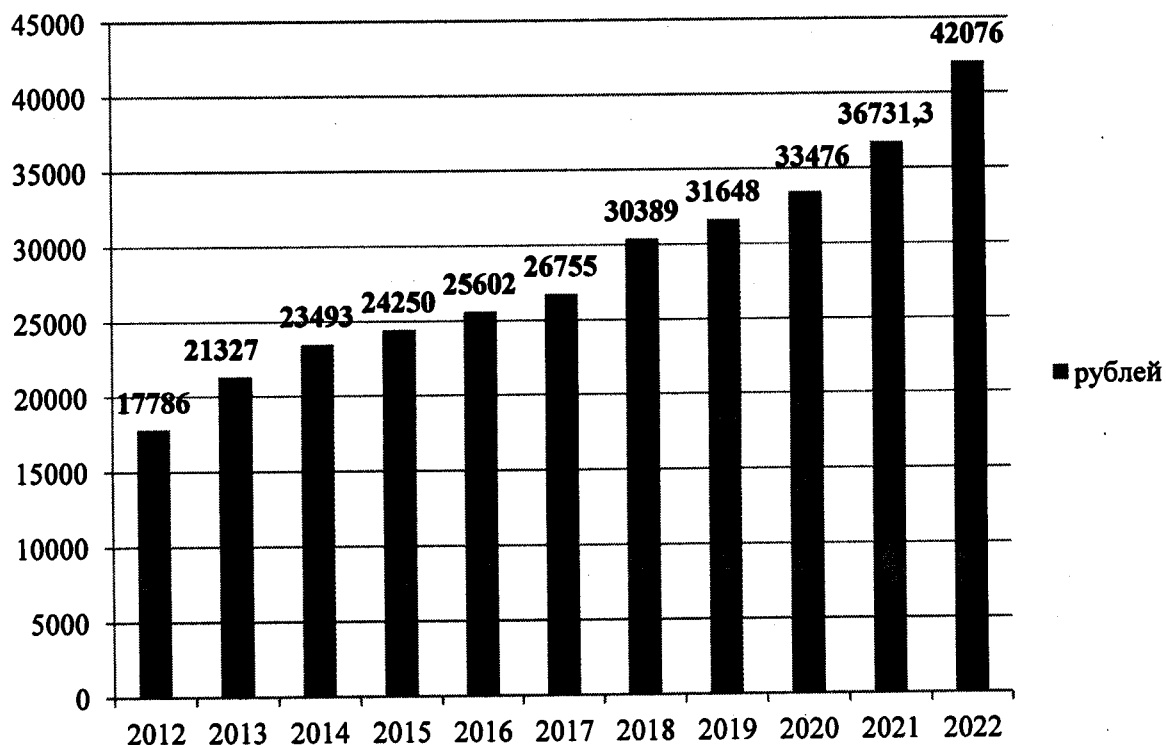


Рис. 3 Уровень среднемесячной заработной платы

Ежегодный рост заработной платы составляет от 105,5% до 114,6%, общий рост заработной платы за пять лет составил 138,5%.

Таблица 3.

Городской округ	Зарботная плата					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
% роста к предыдущему периоду	105,5	113,6	104,1	108,3	107,2	114,6

Указы Президента и Губернатора по доведению заработной платы работников культуры и педагогических работников дополнительного образования выполнены. Опережающими темпами растет заработная плата работников образования, здравоохранения и культуры. Так средняя заработная плата работников культуры возросла за 5 лет в 1,3 раза.

Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения городского округа Похвистнево одна из основных задач, решаемых в городском округе.

Ежегодно городской округ Похвистнево успешно справляется с плановыми заданиями по вводу жилья. За период 2018-2022 годов введено 42,902 тыс. кв.м. жилья.

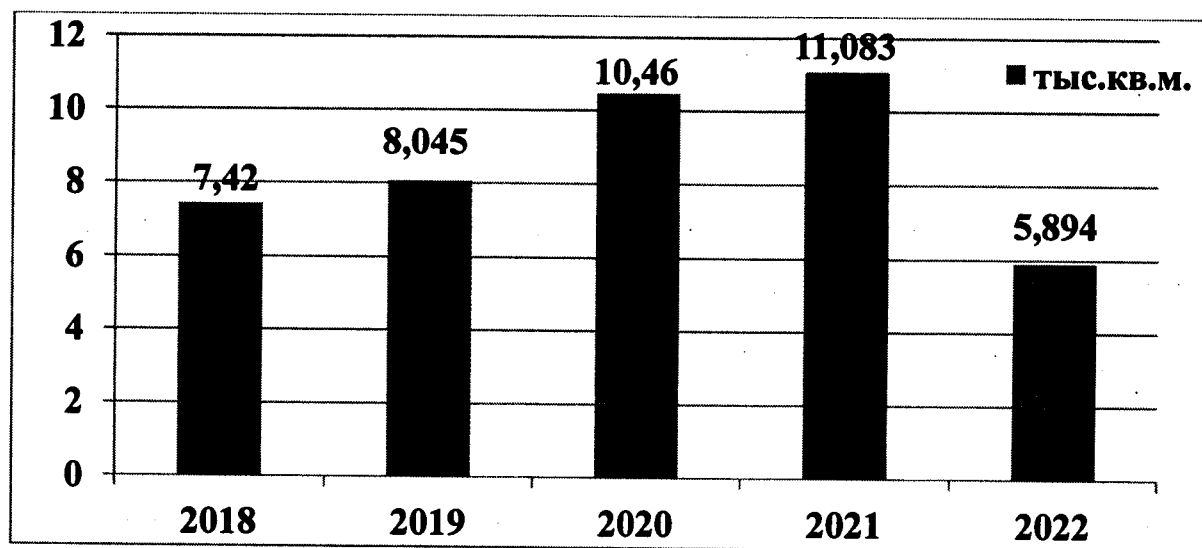


Рис.4. Объем ввода жилья, тыс. кв. м.

В городском округе Похвистнево улучшили жилищные условия граждане за период с 2018 года по 2022 год:

- 93 молодых семей;
- 68 детей-сирот;
- 24 труженика тыла;
- 3 инвалида;
- 4 вынужденных переселенцев;
- 1 из общего списка нуждающихся.

### 3. Экономика

#### 3.1. Развитие промышленного комплекса. Инвестиции

К крупным и средним предприятиям и их структурным подразделениям, функционирующим на территории городского округа Похвистнево и предоставляющим сведения об отгрузке относятся:

1. Цех добычи нефти и газа ОАО «Самаранефтегаз»- добыча нефти и газа;
2. ООО «ННК - Самаранефтегаз» Цех добычи нефти и газа №2;
3. Филиал АО «Транснефть-Приволга» Бугурусланское РНУ ЛПДС «Похвистнево»;
4. Филиал ООО «Газпром ПХГ» Похвистневское УПХГ - управление подземного хранения газа;
4. АО «Похвистневозэнерго» - производство теплоэнергии;
5. МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство» - водоснабжение, водоотведение;
6. Филиал ПАО «Россети-Волга» передача электроэнергии, обслуживание электросетей;
7. ООО «Самарская Электросетевая Компания» - обслуживание электросетей.

Основные экономические показатели работы промышленного комплекса отражены в таблице 4.

Таблица 4.

Основные экономические показатели работы промышленного комплекса городского округа Похвистнево в 2018-2022 годах

Показатель	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022
Индекс промышленного производства	%	97,8	121,4	96,6	96,6	109,8
Объем отгруженных товаров промышленного производства	Млн. руб.	18 540,1	21 823,3	17 477,6	35 170,6	41 701,1
Темп роста промышленного производства	%	148,8	117,7	80,1	201,2	118,6
Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям	рублей	30 389	31 648	34 260	36 731,3	42 076
Темп роста заработной платы	%	113,6	104,1	108,3	107,2	114,6

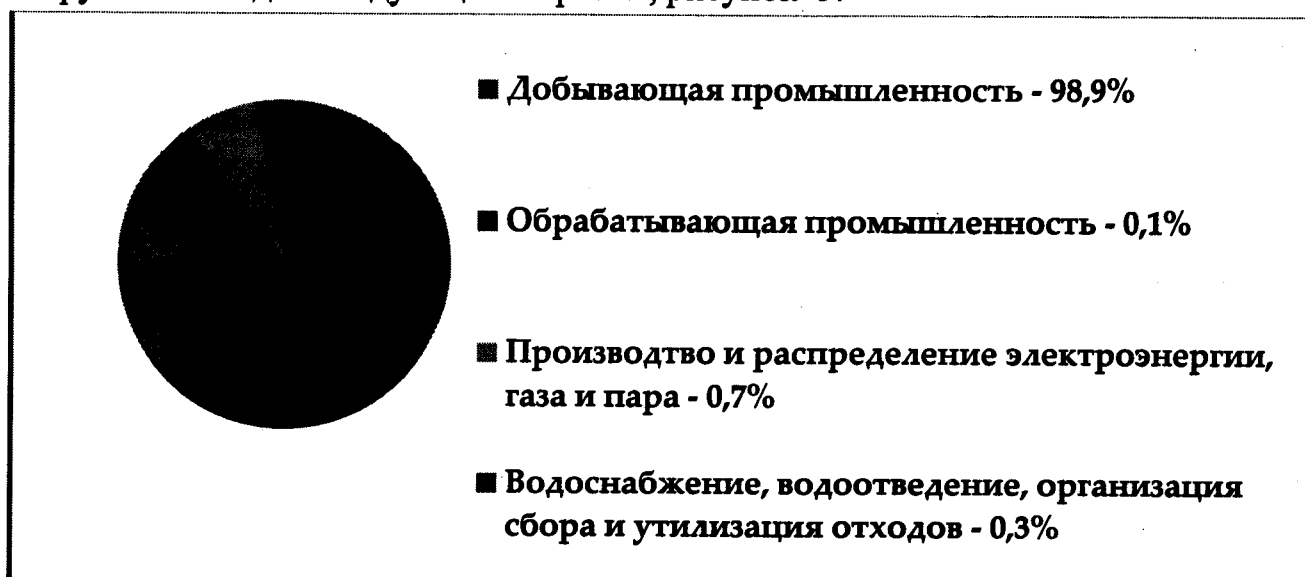
В рейтинге городских округов за 2022 год по уровню индекса промышленного производства по крупным и средним предприятиям городской

округ Похвистнево занимает 1 позицию (2021 год – 5, 2020 год – 3, 2019 год – 4, 2018 год – 4) среди десяти городских округов Самарской области. На индекс производства решающее влияние оказывает объем добычи нефти и газа.

Предприятиями промышленности в 2022 году отгружено продукции промышленного производства на сумму 41,70 млрд. рублей. В сравнении с аналогичным периодом 2021 года произошло увеличение на 18,6%.

Увеличились объемы промышленной отгрузки добывающей промышленности на 19,6%, составив 41 235,5 млн. рублей. Сократились объёмы промышленной отгрузки по виду деятельности «Обрабатывающая промышленность» и «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов» на 37,9% по сравнению с уровнем 2021 года и составили 175,9 млн. рублей.

Структура промышленности городского округа Похвистнево по объему отгрузки выглядит следующим образом, рисунок 5.



**Рис.5. Структура промышленности по объему отгрузки, %.**



#### **ООО «ННК - Самаранефтегаз»**

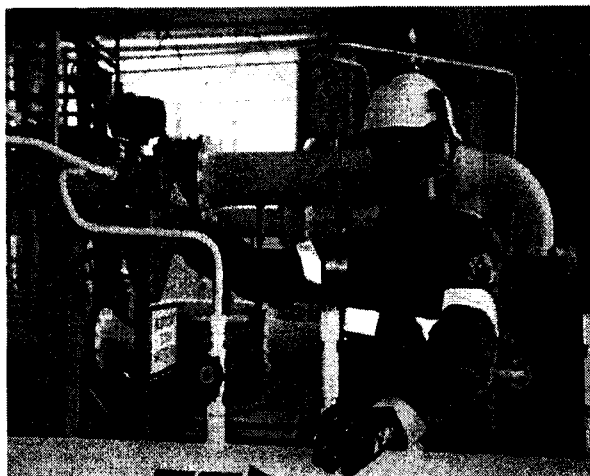
Нефтяные месторождения в Похвистневском регионе были открыты в начале Второй мировой. Однако самостоятельное предприятие образовалось лишь в 1943 году. Из треста «Бугурусланнефть» на правах нефтепромысла отпочковалось Калиновское месторождение, а уже в марте была произведена государственная регистрация треста "Кинельнефть", который стал заниматься разведочным и эксплуатационным бурением, добычей

нефти и попутного газа. В августе того же года из скважины № 327 ударил нефтяной фонтан с дебитом 160 тонн в сутки.

В 1994 году НГДУ "Кинельнефть" стало филиалом ООО «ННК - Самаранефтегаз». В мае 2007 года Общество вошло в состав НК «Роснефть».

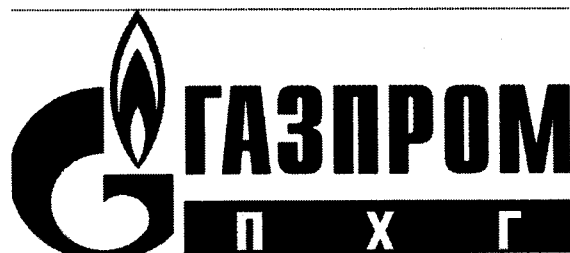
ООО «ННК - Самаранефтегаз» динамично развивающееся предприятие, которое многие годы остается лидером нефтедобывающей отрасли губернии. Доля добываемой нефти составляет более 73%. Сегодня предприятие работает в городе Самара, 26 муниципальных образованиях Самарской области и 2 районах Оренбургской области.

Нынешнее поколение похвистневских добытчиков «чёрного золота» всеми силами старается не уйти с рубежей, достигнутых когда-то основателями похвистневской нефти. Благодаря новым технологиям, происходит наращивание темпов добычи нефти. Выполняются плановые показатели по цехам ЦДНГ-2, ЦПНГ-2.



ООО «ННК - Самаранефтегаз» успешно выстраивает и укрепляет конструктивные взаимоотношения с администрациями регионов своей производственной деятельности и широкой общественностью. В рамках Программы социального партнерства ремонтируются школы, детские сады, больницы и дома культуры, обустраиваются зоны отдыха, реконструируются системы водоснабжения.

#### Филиал «Газпром ПХГ» Похвистневское отделение УПХГ



Филиал ООО «Газпром ПХГ» Похвистневское управление подземного хранения газа начало свою историю с военного 1943 года,

когда в посёлке Красные Пески появилась первая газокompрессорная станция. Затем на головных сооружениях были введены в эксплуатацию главный и вспомогательный котельные цеха, электростанция,



механическая мастерская, химическая лаборатория. 15 сентября этого же года первый газ поступил на Безымянскую ТЭЦ, питающую сразу несколько важнейших оборонных заводов Куйбышева.



Сегодня филиал ООО «Газпром ПХГ» Похвистневское УПХГ осуществляет свою деятельность на территории Самарской и Оренбургской областей, эксплуатируя четыре подземных хранилища газа: Аманакское, Михайловское, Дмитриевское и Кирюшкинское. Основная задача филиала - сглаживание сезонной и пиковой неравномерности потребления газа в Самарской и Оренбургской областях. До наступления осенне-зимнего периода самое важное для работников - создать необходимый запас в хранилище и подготовить основное и вспомогательное оборудование к эксплуатации. Ежегодно все производственные программы выполняются согласно плану. Тем самым обеспечивается надежная поставка газа потребителю. Слаженная работа всех служб, цехов и технологических систем обеспечивает успех в решении всех поставленных задач.

Сегодня филиал насчитывает более трехсот человек. Работа в филиале ООО «Газпром ПХГ» Похвистневское УПХГ - это гарантированная заработная плата, широкий спектр социальных льгот, возможность приобретения собственного жилья.

Филиал активно участвует и в благотворительной деятельности. Среди приоритетов социальной политики - забота о детях, развитие спорта, физической культуры и др.

### **Инвестиции в основной капитал**

Привлечение инвестиций в экономику городского округа является одной из важнейших стратегических задач Администрации городского округа Похвистнево.

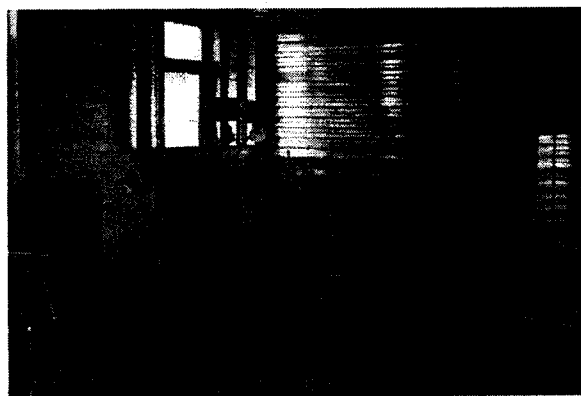
Инвестиции в основной капитал крупных и средних предприятий в 2022 году составили 7977,2 млн. рублей. Из них за счет внебюджетных источников финансирования 7282,4 млн. рублей или 91,3%, за счет бюджетов всех уровней 694,8 млн. рублей или 8,7%.

Таблица 5

### **Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)**

Показатель	Единица измерения	С разбивкой по годам				
		2018	2019	2020	2021	2022
Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя	рублей	49 821	101 505	85 089	183 157	282 110

В городском округе на протяжении многих лет ведется работа по налаживанию деловых связей и привлечению на территорию инвесторов, с целью открытия новых производств.



В настоящее время завершена реализация инвестиционного проекта ООО Производственного предприятия "Промтехресурсы" «Строительство производственных цехов по выпуску электротехнических средств». На выделенном земельном участке построено и запущено производство двух цехов общей площадью более 7000 кв.м. На предприятии трудоустроено 27 человек. В рамках проекта налажен выпуск продукции на сумму 200 млн.руб. в год.

### **3.2. Малое предпринимательство**

Наряду с крупными и средними предприятиями и организациями в городском округе функционируют малые предприятий промышленности:

- ООО «Дуслык» - производство мясных изделий.
- ООО СМУ «Нефтепромстрой» - строительство.
- ООО «ЖКХ пос. Октябрьский» - тепло-, водоснабжение.
- ООО «Промтехресурсы» - производство средств электротехники;
- ООО «Вертикаль» и др.

Уровень развития малого и среднего предпринимательства является одним из важнейших показателей ориентации современной рыночной экономики.

Содействию развития малого и среднего предпринимательства признано одним из ключевых приоритетов экономического развития городского округа Похвистнево.

Анализ состояния развития предпринимательства и потребительского рынка городского округа Похвистнево за 2022 год позволяет сделать вывод, что данная отрасль развивается стабильно, обеспечивает жителей и организации города товарами и услугами.

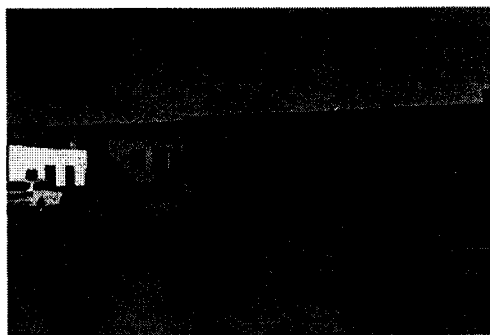
Основные показатели развития предпринимательства и потребительского рынка в таблице 6.

Таблица 6.

## Развитие предпринимательства и потребительского рынка

№	Наименование	2018	2019	2020	2021	2022
1	Количество СМСП в т.ч.	642	624	560	551	538
1.1	Количество юридических лиц работающих на территории городского округа	140	148	134	127	124
1.2	Количество предпринимателей без образования юридического лица	502	476	426	424	414
2	Торговая площадь (кв. м.)	42741,3	43274,1	43274,1	44040,2	49831,7
3	Количество объектов потребительского рынка открытых субъектами малого и среднего предпринимательства	7	5	0	0	0
4	Количество семинаров организованных совместно с ИКАСО	8	3	3	6	1
5	Количество участников семинаров ИКАСО	141	64	91	181	9
6	Количество победителей грантов	-	-	-	-	-
7	Реализация Программы развития малого и среднего предпринимательства (тыс. руб.) - местный бюджет - областной бюджет - федеральный бюджет	838	595	557	595	595
8	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших информационную, консультационную и правовую поддержку от Администрации г.о. Похвистнево и инфраструктуры поддержки	2666	2192	1976	1226	1155
9	Количество выданных микрозаймов	20	15	14	12	10

Яркими представителями малого предпринимательства на территории городского округа Похвистнево являются:

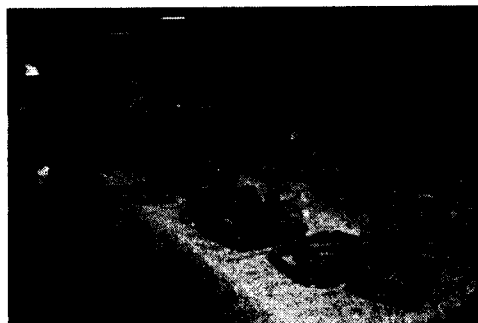


**ООО "Дуслык"** - предприятие, созданное в 1998 году, специализируется на производстве колбасных изделий, мясных деликатесов и мясных полуфабрикатов «халяль». Предприятие в начале своего пути выпускало всего 6 видов колбасных изделий. По прошествии 10 лет, ассортимент увеличился

в разы, предприятие может предложить населению более 90 наименований продукции «халяль».

Продукция ООО «Дуслык» пользуется огромным спросом по всей России. Для потребителей - это марка, подтверждающая то, что эти продукты выработаны в соответствии с мусульманскими традициями, не содержат компонентов, которые нельзя употреблять в пищу и являются чистыми продуктами «духовного происхождения».

«Дуслык» обеспечивает рабочими местами более 50 человек, из них 10 работают на предприятии со дня основания. ООО «Дуслык» не стоит на месте, предприятие живет по законам рынка, растет и развивается. В 2011 году был введен в эксплуатацию новый цех площадью 500 кв.м., дополнительно закуплено новое оборудование, что позволяет увеличить не только производственные мощности и разнообразить ассортимент, но и расширить рынок сбыта качественной продукции, которая удовлетворяет запросам, как мусульман, так и представителей других религиозных конфессий.

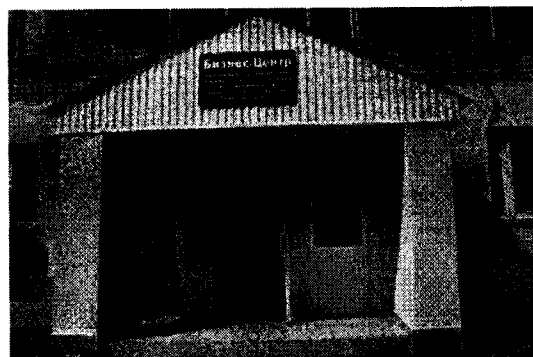


На территории городского округа осуществляет свою деятельность инфраструктура поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства:

- НП «Содействия малому и среднему предпринимательству городского округа Похвистнево Самарской области» (далее – НП «Содействие»);

- Фонд микрофинансирования.

**НП «Содействие»**, осуществляет свою деятельность с 2001 года. Основной задачей партнерства является поддержка и содействие развитию субъектов малого и среднего бизнеса на территории города Похвистнево. В рамках муниципальной программы «Развитие малого и среднего



предпринимательства на 2017-2024 годы» за период 2017-2022 года НП «Содействие» оказало более 8500 бесплатных информационных, консультативных, бухгалтерских и правовых услуг.

В 2013 году начал свою работу Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Похвистнево (далее - Фонд). Целью Фонда является обеспечения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, к финансовым ресурсам путем оказания им финансовой поддержки в виде предоставления микрозаймов. В период 2015-2022.г. было выдано субъектам малого и среднего предпринимательства 147 микрозаймов на общую сумму более 66 млн. рублей.

#### **4. Инфраструктура**

Городской округ Похвистнево Самарской области является самостоятельным муниципальным образованием в составе Самарской области, наделенным Законом Самарской области от 28.12.2004 № 189-ГД «О наделении статусом городского округа и муниципального района муниципальных образований в Самарской области», статусом городского округа.

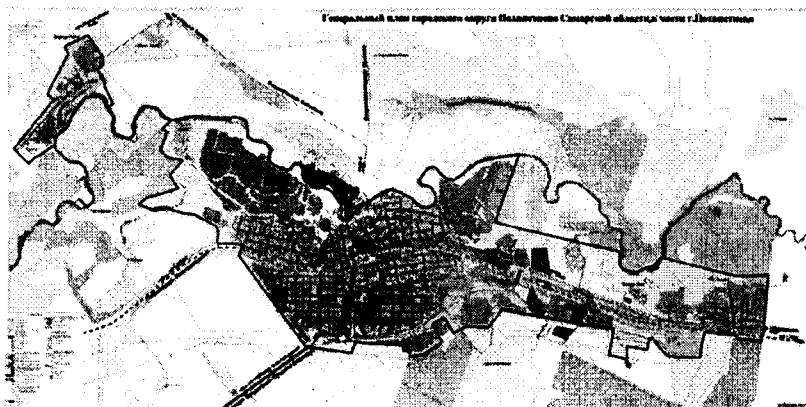
Местное самоуправление в городском округе осуществляется в пределах границ городского округа, установленных Законом Самарской области "Об установлении границ городского округа Похвистнево Самарской области" N 60-ГД от 25 февраля 2005 г. (в редакции Закона Самарской области от 11.10.2010 N 106-ГД).

Городской округ Похвистнево полностью обеспечен электро - и теплоэнергией, имеет собственные источники питьевой воды, систему очистных сооружений, т.е. полную развёрнутую инженерную инфраструктуру, обеспечивающую жизнедеятельность города.

##### **4.1. Генеральный план городского округа Похвистнево**

Генеральный план городского округа Похвистнево Самарской области утвержден решением Думы городского округа Похвистнево Самарской области от 18.11.2020 №4-28.

Генеральный план определяет назначение территорий г.о. Похвистнево Самарской области исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных





факторов. При осуществлении территориального планирования городского округа Похвистнево, учтены интересы Самарской области, по реализации полномочий органов государственной власти Самарской области, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории городского округа Похвистнево Стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2030 года, одобренной постановлением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441, Схемы территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261, и государственных программ Самарской области. Генеральный план включает:

- положения о территориальном планировании городского округа Похвистнево Самарской области;
- карты (схемы) генерального плана городского округа Похвистнево Самарской области.

На территории городского округа действуют Правила землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденные решением Думы городского округа 21.12.2016 №20-140.

#### **4.2. Инженерная инфраструктура**

В городском округе Похвистнево ведется реформирование жилищно-коммунального хозяйства. Созданы три управляющие компании, благодаря которым повысилось качество управления жилищно-коммунальным хозяйством. 100% затрат жилищно-коммунальных услуг оплачивают потребители, собираемость средств населения за оплату услуг составляет порядка 90%.

Основными поставщиками энергоресурсов на городские объекты являются:

- газа - ООО «Газпром межрегионгаз Самара»;
- воды – МУП Водопроводно-канализационного хозяйства городского округа Похвистнево (далее – МУП ВКХ);
- тепловой энергии – ОАО «Похвистневоэнерго»;
- электроэнергии – ООО «ТольяттиЭнергоСбыт».

Водоснабжение городского округа Похвистнево осуществляется 17 артезианскими скважинами. МУП ВКХ имеет на балансе водопроводные и канализационные сети, свою аттестованную химическую лабораторию, проводящую



тщательный анализ сточной и питьевой вод.

Это единственное предприятие подобного профиля в Самарской области, имеющее целостную по воде и канализации автоматизированную систему диспетчерского контроля технологических процессов, при которой диспетчер одновременно следит за работой артезианских скважин, насосных станций, а также резервуарного парка.

Существующая сеть водопровода в основном построена в 60-е годы прошлого века. Степень износа сетей водоснабжения составляет 67,4%. В период с 2012 по 2019 годы проведены работы по расширению и реконструкции водозабора «Западный».

Износ канализационных сетей в г. Похвистнево высокий и составляет 83,72%. Городские канализационные очистные сооружения построены в 2022 году и имеют производительность 4000 м<sup>3</sup>/сутки.

В рамках Стратегии социально-экономического развития городского округа Похвистнево на период до 2030 года начаты и завершены работы по строительству очистных сооружений канализации.

Общие сведения по очистным сооружениям можно увидеть в таблице 7.

Таблица 7

#### Очистные сооружения

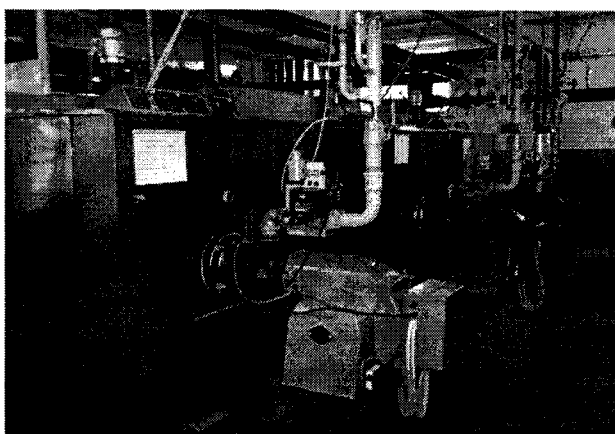
Местоположение	Самарская обл. г.Похвистнево, ул. Краснопутиловская 2 Б	Северо-западная часть г.о. Похвистнево
Установленная мощность	400м <sup>3</sup> /час	6000 м <sup>3</sup> /сутки (по биологической очистке)
Резерв мощности	200м <sup>3</sup> /час	1700 м <sup>3</sup> /сутки
Перспективы развития (реконструкция, новое строительство и т.д.)	Капитальный ремонт в 2011г.	Новое строительство
Оператор (муниципалитет, частная компания)	ОАО «Газпром ПХГ» Похвистневское управление подземного хранения газа	МУП «Водопроводно- канализационное хозяйство»
Контакты оператора	Тел:8(84656)2-30-26	Тел./факс 8(84656)22649 mpvkh@mail.ru
Координаты	53.682494,52.051573	53.656818,52.116285

Вопросы по повышению надёжности и безопасности газоснабжения решаются в плановом порядке ООО «СВГК» отделением №10 Межрайгаз Отрядный ЦОК «Похвистневогоргаз». Общая протяженность газопроводов составляет более 1 тыс. км. Уровень газификации в целом по городу составляет - 100%. А чтобы поддерживать стабильное давление, установлено 53

газораспределительных пункта (ГРП). Кроме того, установлено 124 шкафных газораспределительных пункта. Количество транспортируемого газа потребителям составляет -100 млн. м<sup>3</sup> в год. Сейчас в практику внедряются более экономичные, с высоким КПД отопительные приборы, «Похвистневогоргаз» почти полностью компьютеризирован, на 100% обновился транспорт.



Тепловое хозяйство ОАО «Похвистневоэнерго» составляют 12 котельных



в которых установлен 31 котел, общей мощностью 80,9 Гкал/час. 8 из 12 котельных работают в полном автоматическом режиме, что не требует дежурного персонала. Около 9 датчиков считывают различные показатели наружного воздуха, подача и горение топлива автоматически регулируются, и в течение часа котёл может 2-3 раза поменять режим работы. Это

существенно снижает дымовые выбросы в атмосферу (не нужно лишний раз открывать-закрывать задвижки) и обеспечивает точность производства.

В 2020 году смонтирована модульная котельная мощностью 0,6 МВт по улице Кооперативная, 27.

Улично-дорожная сеть городского округа Похвистнево представляет собой единую систему транспорта и улиц общегородского значения, которые в увязке с планировочной структурой города и прилегающей к нему территории, обеспечивают удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, с автомобильными дорогами межмуниципального, областного и федерального назначения.



Общая протяженность автомобильных дорог городского округа составляет 156,5 км, из них с усовершенствованным покрытием 64,636 км, с покрытием переходного типа (песчанно - гравийного основания) 89,597.



В рамках развития малоэтажного строительства, на территории городского округа Похвистнево активно реализуется программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного строительства. В 2020 году по ул. Ново-Полевая, д. 38А и ул. Газовиков, д. 15А введен в эксплуатацию 41 блок блокированной жилой застройки общей площадью 2237 кв.м. Всего за период с 2018 года было введено более 42,9 тыс.кв.м. жилья. Это создает благоприятные условия для жизни населения города, дополнительные рабочие места в строительной отрасли и является положительным фактором для инвестиционного климат территории.

### 4.3. Объекты транспорта

#### Автомобильные дороги:

Региональная трасса Р225 Самара – Бугуруслан с выходом на федеральную автомагистраль М-5;

#### Железнодорожная дорога:

Железнодорожная станция Похвистнево расположена на линии Самара — Уфа Куйбышевской железной дороги;

#### Аэропорты:

В настоящее время ближайший действующий международный аэропорт – Курумоч (165 км);

Таблица 8

#### Мосты

	Мост №1	Мост №2	Мост №3
Название, месторасположение	Мост по ул. Революционной через Суходольный овраг в г.о. Похвистнево Самарской области, ул. Революционная	Мост по ул. Кооперативная через Суходольный овраг в г.о. Похвистнево Самарской области, ул. Кооперативная	Мост по ул. Мира через Суходольный овраг в г.о. Похвистнево Самарской области, ул. Мира
Статус (федерального, регионального, местного уровня)	Местного уровня	Местного уровня	Местного уровня
Длина	15 п.м.	15 п.м.	15 п.м.
Длина проходов	15 п.м.	15 п.м.	15 п.м.
Состояние	неудовлетворительное	удовлетворительное	удовлетворительное
Максимальный вес допущенных для прохождения по мосту ТС	40 т	40 т	40 т
Другая техническая информация	Железобетонный	Железобетонный	Железобетонный

## **Железнодорожный вокзал**



Железнодорожный вокзал находится на балансе Куйбышевской дирекции пассажирских обустройств (КДПО) – филиала ОАО «РЖД». Станция Похвистнево по характеру работы является грузовой. Пропускная

способность 179 поездов в сутки. Путей не общего пользования 9, из них 5 недействующих. 11 зданий, сооружений, в том числе депо.

Адрес: Похвистнево, ул. Вокзальная, 8/Координаты: 53.651688,52.130071

## **Маршруты автобусов**

Количество рейсов 23 – междугородные, 19 – внутрирайонные. Основные города назначения: Самара, Тольятти, Оренбург.

## **4.4. Социальная инфраструктура**

Городской округа Похвистнево имеет относительно развитую социальную инфраструктуру в разрезе малых городов Самарской области.

## **Образование**

Широкий спектр услуг предоставляет жителям Похвистнево система образования. На территории городского округа Похвистнево функционируют 6 юридически самостоятельных учреждения образования и 14 структурных подразделения, включающие в себя:

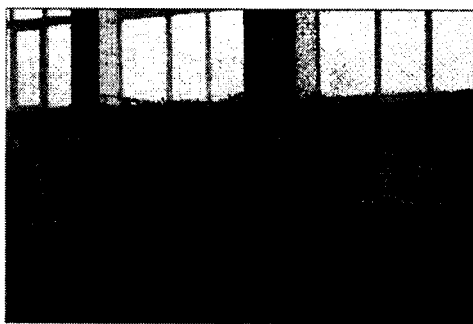
- государственные образовательные учреждения дошкольного, общего, дополнительного образования;
- Губернский колледж начального и среднего профессионального образования.





В образовательных учреждениях городского округа имеется достаточный кадровый, научно-методический потенциал для реализации основных направлений модернизации образования, накоплен опыт работы по разноуровневым программам общего и профессионального образования, формируется гибкая система образовательных программ в соответствии с потребностями рынка труда. Вложение инвестиций в эту сферу имеет особо важное значение.

На базе гимназии №1 и школы №3 образованы кадетские классы общевоинского назначения в гимназии и правоохранительной направленности в первой школе. Кадеты, помимо основных уроков углубленно изучают правоведение и историю, проходят строевую и огневую подготовку, занимаются танцами и вокалом.



В городском округе активно проводится работа по созданию дополнительных мест в дошкольных учреждениях образования. Так, в 2019 году, в рамках реализации стратегии социально-экономического развития городского округа Похвистнево на период до 2030 года, было закончено строительство нового современного трехэтажного здания для СП «Детский сад Ручеёк» ГБОУ СОШ №1. Открытие детского сада позволило обеспечить 100% доступность услугами дошкольного образования для населения города. Очередность в детские сады детей в городском округе отсутствует.

### **Здравоохранение**



Медицинское обеспечение населения городского округа осуществляется Похвистневской центральной районной больницей города и района (далее – ЦРБ ГР). На базе ЦРБ ГР создан корпоративный территориальный медицинский центр северо-восточного района Самарской области, где сосредоточены кадровые и

материально-технические ресурсы для оказания населению качественных медицинских услуг.

Учреждение имеет в своей структуре поликлинику с дневным стационаром, отделение скорой медицинской помощи, 10 профильных стационаров (отделения: терапевтическое, кардиологическое, неврологическое, инфекционное, хирургическое, травматологическое, акушерско-обсервационное,



гинекологическое, педиатрическое) с дневным стационаром, реанимационное отделение, межрайонную СПИД-лабораторию, клиническую и бактериологическую лаборатории, лечебное стоматологическое и ортопедическое стоматологическое отделения, отделение эндоскопии и УЗИ, медицинский консультативно-диагностический центр.

ГБУЗ СО «Похвистневская ЦБГР» обслуживает население двух муниципальных образований – городского округа Похвистнево и муниципального района Похвистневский. Здесь в рамках межмуниципального медицинского центра северо-востока области получают лечение еще и пациенты из Камышлинского, Исакинского, Клявлинского районов губернии и Оренбургской области. Численность обслуживаемого населения - около 100 тысяч человек.

Обеспеченность врачами с учетом населения муниципального образования в 2022 году составляет 19 врача на 10 тыс. населения. Численность среднего медицинского персонала составляет 73,19 человек на 10 тыс. населения. Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составила 1285 посещений в смену.

В рамках реализации национального проекта «Здравоохранение», которого во взрослой и детской поликлиниках города Похвистнево реализован

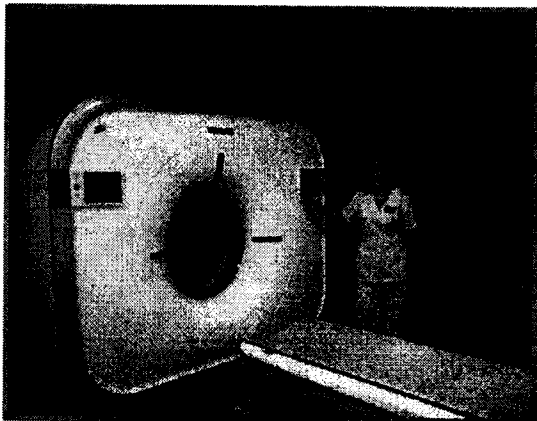


проект «Бережливая поликлиника». Это позволило существенно изменить работу регистратуры, сократить время проведения первого этапа диспансеризации взрослого населения и увеличить время работы с пациентом на приеме врача-терапевта.

Организована работа кабинета доврачебного приема.

Ведется регулирование приема врачей и процедурного кабинета путем внедрения электронной очереди.

В рамках реализации Национального проекта «ЗДРАВООХРАНЕНИЕ» был построен в 2022 году клиничко-диагностический центр ГБУЗ СО "Похвистневская ЦРБ".

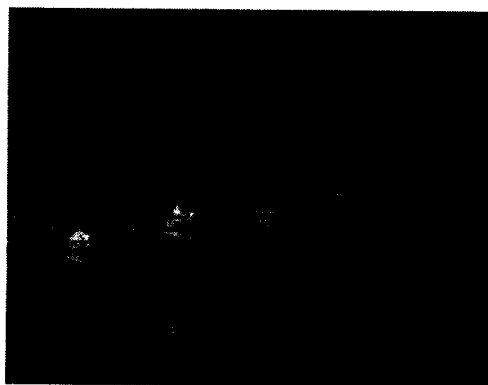
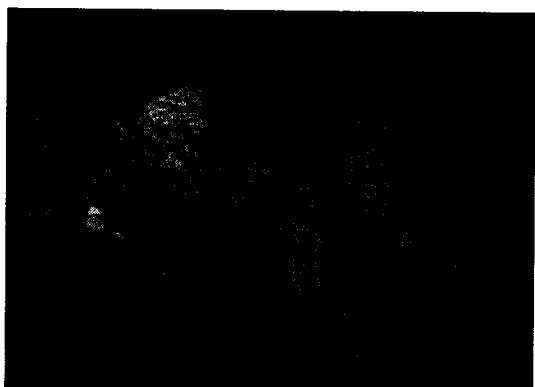


Лечебно-диагностическое отделение Похвистневской больницы оснащено современной медтехникой.

Получили 281 единицу нового оборудования, включая тяжелое - стационарный и два передвижных рентгенодиагностических аппарата, системы ультразвуковой визуализации, новейшие аппараты эндоскопической диагностики.

### Культура

Одним из приоритетных направлений деятельности администрации городского округа Похвистнево является культура. Сеть учреждений культуры городского округа представлена тремя учреждениями культурно - досугового типа (МБУК «Дворец культуры»; МБУК «Дом ремесел»; МБУК ТТО «САД» - театральное учреждение, включающее в себя три студии: кукольная студия «Див», юношеская - «Ступени», взрослая - «Сад»), учреждением художественного образования МОУДОД «Детская школа искусств», являющуюся базовой в области дополнительного образования для жителей северо-восточных районов и МБУК «Централизованная библиотечная система», объединяющей в своем составе 6 библиотек.



Город Похвистнево стал местом регулярного проведения всероссийских фестивалей. В городе проходят фестивали малых и средних городов России:

- любительских театров «Ваш выход», с участием театральных коллективов ближайшего и дальнего зарубежья;
- хореографического искусства «Мечта моя, балет!» имени народной артистки СССР М.Т.Семеновой.

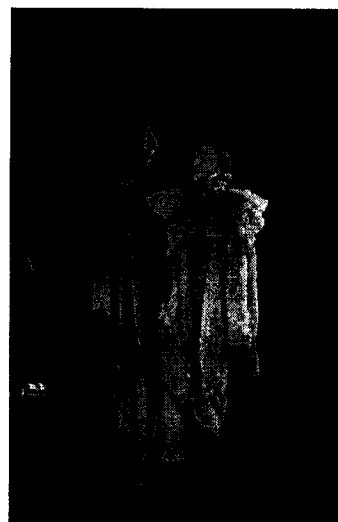
В работе данных фестивалей принимают участие не только жители Самарской области, но и других регионов России.

#### **МБУК «ТТО «САД»:**

Любительский театр сегодня - уникальное



единение людей различных возрастов, профессий и интересов. 24 театральных сезона, сотни участников, десятки премьер, тысячи зрителей,



инновационные проекты, фестивали, поездки по городам и сёлам нашей губернии, за рубежом - вот неполный перечень дел любительского театрально-творческого объединения «Сад».

Три Народных театра (Народный Музыкально-драматический театр-студия «Сад», Народный Музыкально-драматический театр «Ступени», Народный Театр кукол «ДИВ»), входящие в него, прошли путь от театральных кружков до успешных и по праву уважаемых любительских театров, известных не только в Самарской области, но и далеко за её пределами.

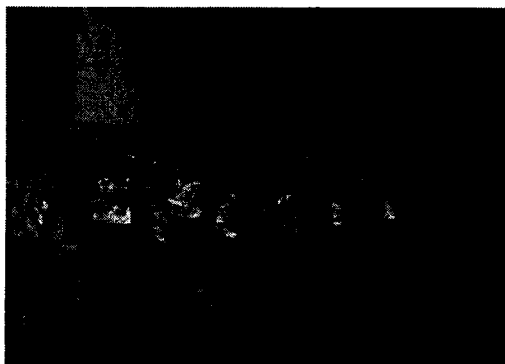
Была создана классическая триада – театр кукол, ТЮЗ, театр драмы на базе любительского театра. Ярким подтверждением этого является - Открытый фестиваль любительских театров малых и средних городов России «Ваш Выход!» с 2005года. География фестиваля - Германия, Дания, Венгрия, Румыния, Литва, Украина, Латвия, Эстония, Россия.

16 декабря 2014г. Народному музыкально-драматическому театру-студии "САД" МБУК "ТТО "САД" Министерством культуры Российской Федерации присвоено звание "Заслуженный коллектив народного творчества"

Ежегодно театр показывает свыше 150 спектаклей и программ, посещаемость, посещения составляют свыше 11 тыс. чел.

#### **МБОУ ДОД «Детская школа искусств»**

Художественное (общезстетическое) образование в городском округе



Похвистнево осуществляет МБОУ ДОД «Детская школа искусств». Школа является центром социокультурных технологий, методическим центром в рамках программы социально-экономического развития городского округа Похвистнево по художественному образованию, а также базовой школой Самарской области.

Похвистневская ДШИ является одной из лучших на территории нашей губернии. Сегодня в ней занимаются более 440 детей в возрасте от 5 до 18 лет на семи отделах: фортепианное, народное, струнное, хоровое, хореографическое, общезстетическое, отдел изобразительного искусства.

Уже на протяжении многих лет в школе работают хоровые, вокальные, инструментальные, хореографические коллективы, двенадцать из которых являются лауреатами международных, всероссийских и региональных конкурсов и фестивалей.

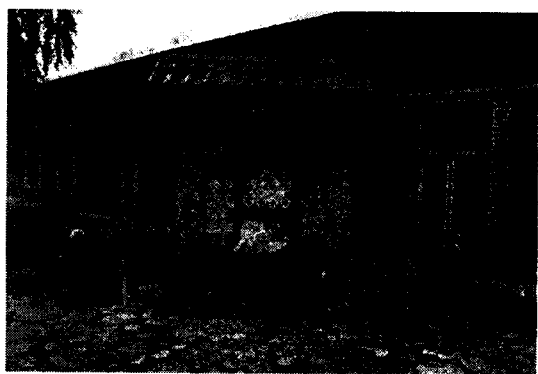


МБОУ ДОД «ДШИ» проводит свыше 80 концертов и программ просветительского характера, по социально-творческому заказу и заказам предприятий и учреждений города. На базе школы раз в 2 года проходит фестиваль.

Важнейшая задача фестиваля «Мечта, моя балет» - сохранить традиции классического танца в ДШИ, студиях в домах детского творчества на примере маленького провинциального города большой России.

В фестивале принимают участие 10-13 городов России, Татарстан, Башкортостан, Чувашская Республика и др., около 150 человек – участников.

#### **МБУК «Дом ремёсел»**



В городе создано уникальное учреждение, «Дом народных ремёсел и декоративно - прикладного искусства». На сегодняшний день это единственное в своём роде учреждение в Самарской области. За короткий период своего существования оно добилась высоких результатов, и получило широкую известность в Самарской области,

и за ее пределами.

МБУК «Дом ремёсел» более десяти лет ведёт работу по возрождению, сохранению и развитию народного декоративно-прикладного творчества, созданию этнически узнаваемых высокохудожественных изделий.



Похвистневский Дом ремёсел объединил мастеров самых различных направлений: плоскостная и объёмная резьба по дереву, бисероплетение, соломенная пластика, машинная и ручная вышивка, живопись и роспись по дереву. Дружный коллектив Дома ремёсел проводит выставки прикладного творчества, мастер-классы для начинающих. Умельцы этого учреждения разрабатывают огромное количество образцов сувенирной продукции и выполняют индивидуальные заказы уникальных изделий на фестивали, конкурсы, городские и областные мероприятия.

Ежегодно Дом ремёсел изготавливает свыше 1000 изделий.

#### **Физическая культура и спорт**

Городской округ Похвистнево всегда славился своими спортивными традициями, и его жители отдают должное физической культуре. Городская власть всячески способствует развитию спорта, как среди подрастающего поколения, так и среди горожан среднего и старшего возрастов.

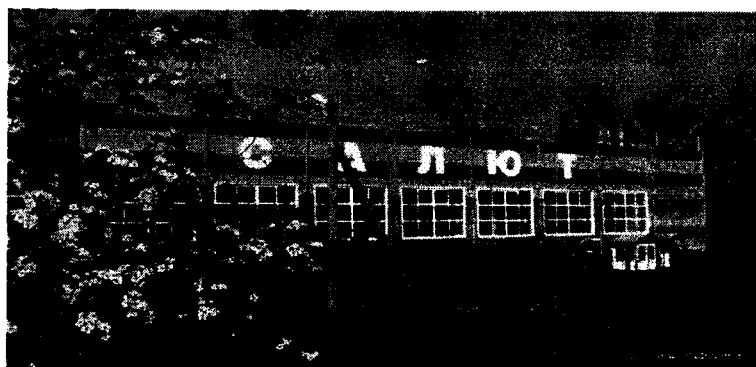


Муниципалитет организует различные спортивно – массовые мероприятия, чемпионаты, турниры и праздники, формирует сборные команды, пропагандирует здоровый образ жизни, т.е. создает для жителей прекрасные условия для занятий физической культурой и спортом.

В 2020 году завершилось строительство физкультурно-спортивного комплекса с плавательным бассейном на 100 мест. 15 июля 2020 года открыт ФОК «Салют» с единовременной пропускной способностью 174 человека. Созданы условия для занятий физкультурой и спортом для жителей. За 2022

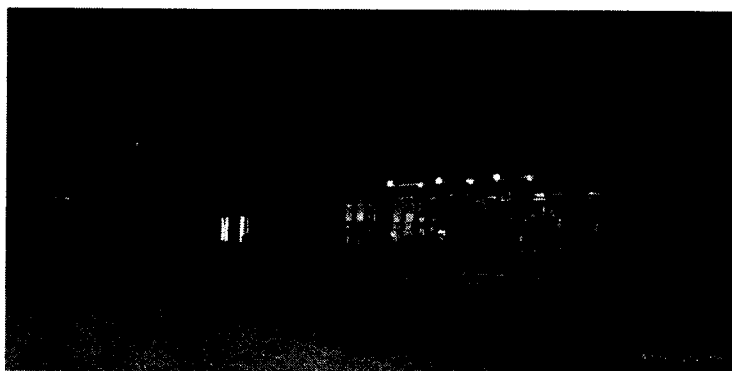
года Физкультурно-оздоровительный комплекс, а именно большой бассейн, малый (детский) бассейн, тренажерный зал, зал аэробики и игровой зал посетило 66 073 человека.

За 2022 года в МАУ «ФОК Похвистнево» велись секции плавания, аква-аэробики, фитнеса, джампинга, футбола, волейбола, универсальной боевой системы, единоборств, занятия по данным направлениям вели 14 тренеров.



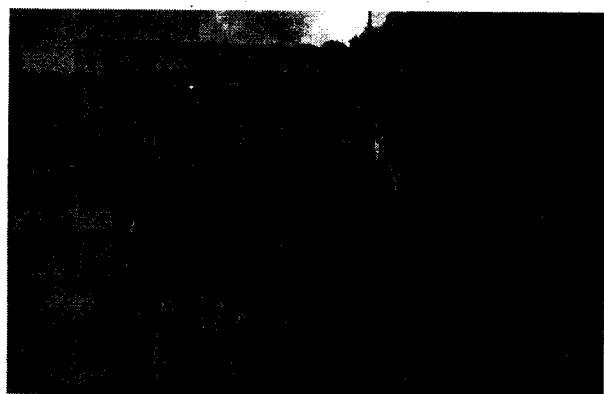
В городе имеется спортивные сооружения, в том числе: МАУ ФОК «Салот», МАУ «Похвистнево Арена», стадион «Нефтяник», 17 спортивных залов, тир, 16 плоскостные спортивные сооружения, 2 плавательных бассейна.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в 2022 году составила 54,7%.



Ежегодно проводится более полусотни соревнований по футболу, хоккею, волейболу, лыжным гонкам, легкой атлетике, шахматам и шашкам, пауэрлифтингу, настольному теннису, самбо, единоборствам и другим видам. В них участвуют по самым скромным подсчетам более шести тысяч горожан и гостей.

В спортивных секциях, клубах и физкультурно-оздоровительных группах занимается более 13000 человек. Город гордится своими спортсменами, т.к. они неоднократно становились победителями областных, всероссийских и международных соревнований.



## Туризм

Такое начинание, как «Болотная авантюра», родилось в Похвистневе 6 лет назад. Группа молодых энтузиастов, обожающих «драйв», или ситуацию, когда адреналин «зашкаливает», предложила организовать состязания джиперов. Городская Администрация пошла навстречу. Так возник внедорожный клуб «Танкер», который и стал реализатором «Болотной авантюры». Для полигона состязаний внедорожников (зрительских точек) выбрали Вязовские озёра. Соревнования джиперов длятся 20 часов (до утра воскресенья).



Соревнования представляют собой ориентирование на местности, то есть взятие контрольных точек с помощью GPS координат и прохождение специального участка (зрительских точек). Соревнования делятся на несколько классов: «Стандарт лайт», «Стандарт», «Модифицированные», «Туризм», «Спорт». География участников обещает быть обширной - Тольятти, Самара, Чапаевск, Новокуйбышевск, с. Борское, с.

Красный Яр, Балаково, Кинель, Усть-Кинельский, Татарстан и Башкирия, Ульяновская и Оренбургская области. Гостям понравилось штурмовать местные водоёмы, и количество участников из года в год стабильно растет.

Трасса всегда получается непростой, но для «болотных авантюристов» - то, что надо!

За счет средств Фонда Президентских грантов в г.о.Похвистнево был создан байдарочный клуб. И с тех пор ежегодно в первых числах июня в Похвистнево проводится гребной марафон, в котором участвуют жители Похвистнево, Похвистневского района, Бугуруслана, Самары, Отрадного, Кинель-Черкас, Уфы и других территорий.

Похвистневский гребной марафон – это стремление разнообразить досуг всех похвистневцев и гостей города, показать им красоты родных мест с необычного ракурса



и развивать экологический туризм на нашей территории. Организаторы уже думают над тем, как сделать гребной марафон в 2024 году еще более интересным и масштабным. Участники байдарочного клуба приглашают всех желающих отправиться в небольшое путешествие на новых байдарках и сабсерфах, для этого

они уже разработали более 20 маршрутов по реке Большой Кинель.



## 5. Финансовая сфера

### 5.1. Налоговый потенциал

В структуре исполнения бюджета городского округа собственные доходы (налоговые и неналоговые поступления) составляют 259,92 млн. руб.

Наибольшая доля в структуре налоговых поступлений приходится на налог на доход физических лиц (НДФЛ) – 66,76%.

За 2022 год в бюджет городского округа поступило от всех доходных источников 1008,15 млн. рублей. Общее исполнение по расходам за 2021 год составило 1025,65 млн. рублей.

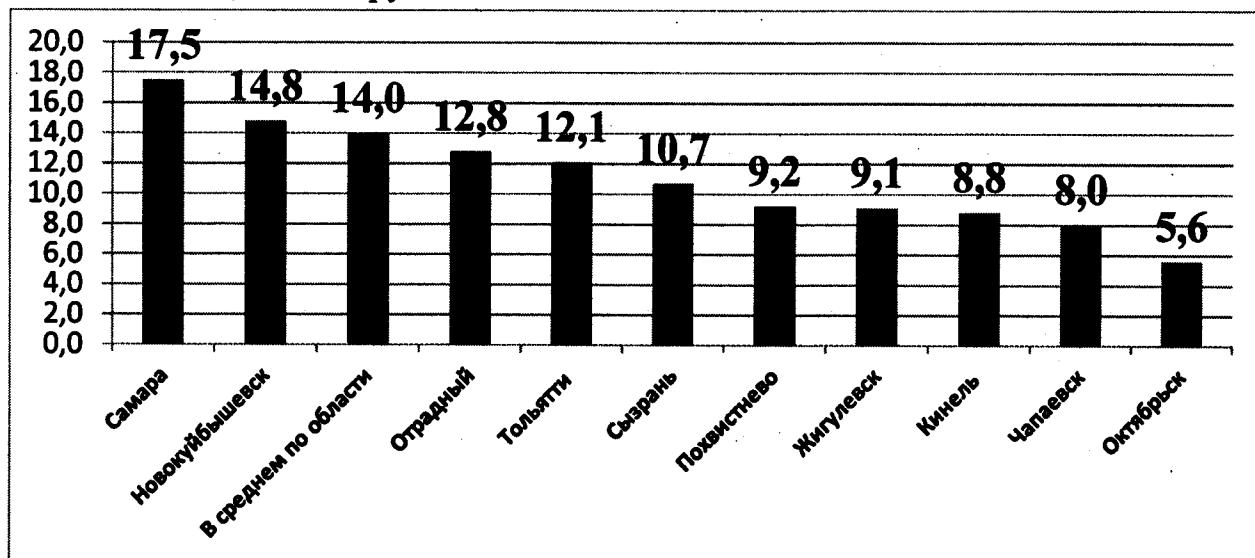


Рис.6 Рейтинг по бюджетной обеспеченности с учетом безвозмездных перечислений на душу населения за 2022 года, тыс.руб.

В бюджет городского округа в 2022 году поступили субсидии в размере 543,351 млн. руб.

Таблица 9

#### Динамика доходов, тыс.рублей

Показатель	2018	2019	2020	2021	2022
Доходы бюджета всего	627851	930724	514475	817303	1008146
Собственные (налоговые и неналоговые) доходы	220412	213462	226968	237931	259916
Безвозмездные поступления	407439	717262	287507	579372	748230

## 5.2. Банковская система

Банковский сектор городского округа Похвистнево представлен различными подразделениями кредитных организаций.

Таблица 10

### Банковские учреждения и центр микрофинансирования.

Название объекта	Краткое описание	Контакты	Адрес	Время работы	Координаты
Росгосстрах Банк	Весь спектр банковских услуг для населения и организаций	8(84656) 2-13-10	443000, Самарская обл., г.Похвистнево, ул.Куйбышева, 11 <a href="http://rgsbank.ru/">http://rgsbank.ru/</a>	вт-сб: 8-00 - 17:00	53.655493,52.124374
АО "Россельхозбанк"	Весь спектр банковских услуг для населения и организаций	8(84656)2-95-85, 8(84656)2-95-71	446450, Самарская обл., г.Похвистнево, ул.Революционная, 163 <a href="http://www.rshb.ru/">http://www.rshb.ru/</a>	пн-пт: 9:00-16:30	53.653628,52.131338
ПАО Сбербанк: Доп.офис№6991/0417	Весь спектр банковских услуг для населения и организаций	8(84656) 2-14-32, 8(84656) 2-13-40	446450, Самарская обл., г.Похвистнево, ул.А.Васильева,6 <a href="http://www.sberbank.ru/ru/person">http://www.sberbank.ru/ru/person</a>	пн-ср, пт: 8:00-18:00, чт: 8:00-17:00, сб: 8:30-14:30	53.654829,52.131579
Всероссийский банк развития регионов (ВБРР)	Весь спектр банковских услуг для населения и организаций	8(846) 562-70-87	446450, Самарская обл., г.Похвистнево, ул.Матросова, 109 <a href="http://www.vbrr.ru/">http://www.vbrr.ru/</a>	пн-пт: 9:00-17:30	53.656612,52.133986
Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Похвистнево Самарской области	Цель - обеспечение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории г.о. Похвистнево, к финансовым ресурсам путем оказания им финансовой поддержки в виде предоставления микрозаймов.	8 (84656) 2-80-91	446450, Самарская обл., г.Похвистнево, ул.Революционная, 163 <a href="http://pohgor.ru/info-smsp/npsodeystvie/">http://pohgor.ru/info-smsp/npsodeystvie/</a>	пн-пт: 8:00-17:00	53.653628,52.131338

## **6. Комплекс мер государственной и муниципальной поддержки**

Государственная поддержка инвестиционной деятельности в Самарской области осуществляется в соответствии с:

- Законом Самарской области от 16.03.2006 г. № 19-ГД «Об инвестициях и государственной поддержке инвестиционной деятельности в Самарской области»,
- Законом Самарской области от 25.11.2003 г. №98-ГД «О налоге на имущество организаций на территории Самарской области»,
- Законом Самарской области от 07.11.2005 г. № 187 - ГД «О пониженных ставках налога на прибыль организаций, зачисляемого в областной бюджет»,
- Законом Самарской области от 07.12.2011 г. № 140 – ГД «О государственной поддержке монопрофильных городских округов Самарской области».

Информационно-методическую и организационную поддержку проекта на любой стадии его реализации инвестор может получить как на уровне субъекта Федерации, так и на уровне муниципалитета.

В рамках работы по поддержке малых монопрофильных городов Самарской области в 2011г. разработан Закон Самарской области по поддержке монопрофильных городских округов Самарской области 140-ГД от 07.12.2011 г. Закон предполагает поддержку инвестора в части выплаты субсидий на создание новых рабочих мест при реализации инвестиционного проекта. Субсидии предоставляются по факту создания новых рабочих мест при реализации инвестиционного проекта монопрофильного городского округа Самарской области на основании представленных в Правительство Самарской области в установленном им порядке документов, подтверждающих факт создания новых рабочих мест. Размер субсидии на одно вновь созданное рабочее место составляет сто тысяч рублей. Общий размер предоставляемой субсидии не может превышать 25 процентов от общей стоимости инвестиционного проекта монопрофильного городского округа Самарской области.

Администрация городского округа гарантирует инвесторам, реализующим свой проект на территории городского округа в соответствии с Законом Самарской области 140-ГД, освобождение от земельного налога (Решение Думы г.о.Похвистнево Самарской области № 61-354 от 20.11.2019г.), а также минимальные коэффициенты для расчёта арендной платы (Решение Думы г.о.Похвистнево Самарской области № 20-160 от 18.04.2012г.). С полным пакетом нормативно-правовой поддержки можно ознакомиться на сайте Администрации городского округа Похвистнево в разделе «Инвестору» (<http://pohgor.ru/investor/>).

## **7. Процедуры, связанные с реализацией инвестиционных проектов**

В целях совершенствования правовых основ участия органов местного самоуправления городского округа Похвистнево в инвестиционной деятельности на территории городского округа разработано и утверждено Положение об инвестиционной деятельности на территории городского округа Похвистнево Самарской области (далее - Положение).

Положение устанавливает формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности и порядок ее оказания, с целью создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории городского округа Похвистнево Самарской области.

Также в целях установления единого порядка взаимодействия органов местного самоуправления городского округа Похвистнево Самарской области и субъектов инвестиционной деятельности, реализующих и (или) планирующих к реализации инвестиционные проекты на территории городского округа Похвистнево, а также в рамках внедрения успешных практик, направленных на развитие малого и среднего предпринимательства и снятия административных барьеров в городском округе Похвистнево, на территории городского округа действует Единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна", реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории городского округа Похвистнево Самарской области (Постановление Администрации городского округа Похвистнево от 25.04.2016 № 649, в ред. пост. 863 от 07.08.2023г.).

С оригиналами данных документов можно ознакомиться на сайте Администрации городского округа Похвистнево в разделе «Инвестору» (<http://pohgor.ru/investor/>).

## **8. Сильные стороны территории и перспективы развития**

Долгосрочный стратегический вектор развития городского округа в рамках реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа Похвистнево на период до 2030 года должен наиболее эффективно и гармонично совмещать в себе разнонаправленные тенденции. Похвистнево должен динамично развиваться, на бережно сохранять историю и традиции. Ключевые задачи стратегического развития городского округа:

1. Обеспечение устойчивого роста и конкурентоспособности экономики путем создания комфортных условий для реализации инвестиционных проектов и инновационного развития.

2. Повышение эффективности институтов местного самоуправления, консолидация городского сообщества для успешной реализации стратегических проектов.

3. Создание условий для сохранения здоровья, интеллектуального развития и творческой самореализации горожан.

4. Формирование городской среды, максимально привлекательной и удобной для созидательной деятельности, отдыха и туризма.

Потенциальные возможности развития муниципального образования в перспективе обеспечиваются:

- относительно высоким уровнем развития трудового потенциала, наличием высококвалифицированной рабочей силы, которую отличает образованность и трудовая мобильность, сети образовательных учреждений, позволяющих подготавливать специалистов широкого профиля;

- развитым промышленным потенциалом, наличием непрофильных, выведенных из хозяйственного оборота имущественного комплекса ООО «ННК - Самаранефтегаз», входящего в состав ОАО «Нефтяная компания «Роснефть», объектов производственного и социального назначения, использование которых позволит повысить уровень социально-экономического развития городского округа Похвистнево, позволяющей создать предприятия по развитию производства стройматериалов;

- наличием свободных земельных ресурсов для различных видов экономической деятельности и различных разрешенных видов использования;

- наличием дифференцированных источников финансовых ресурсов и ресурсов для различных видов туристско-рекреационной деятельности (музей, санаторий, гостиница, база отдыха), развитым транзитно-транспортным потенциалом (транзитная автодорога, железнодорожная станция);

## **9. Контакты**

Администрацией городского округа Похвистнево ведется работа по созданию благоприятного инвестиционного климата. Мы понимаем, что инвестору необходима целостная и комплексная информация, которая позволит принять правильное решение.

Администрация городского округа рассмотрит любую Вашу инициативу, мы открыты для контактов и готовы оказать всемерную поддержку в продвижении и реализации полезных для развития города бизнес-планов.

**Контактные телефоны для связи и консультации:**

<b>ФИО</b>	<b>Должность</b>	<b>Контактная информация</b>
Попов Сергей Петрович	Глава городского округа Похвистнево	8(84656)2-24-55 <a href="http://pohgor.ru/glavagoroda/">http://pohgor.ru/glavagoroda/</a> <a href="mailto:pohgor@samtel.ru">pohgor@samtel.ru</a>
Герасимичева Светлана Николаевна	Заместитель Главы городского округа по экономике и финансам - уполномоченное лицо по развитию инвестиционной деятельности	8(84656)2-12-59 <a href="mailto:gerasimichevas@mail.ru">gerasimichevas@mail.ru</a>
Глебова Светлана Юрьевна	Начальник архитектурного отдела	8(84656)2-11-21
Архипова Надежда Ивановна	Начальник экономического отдела	8(84656)2-61-49
Курамшин Раиль Наильевич	Начальник отдела по управлению имуществом	8(84656)2-12-77
Ерендеев Александр Борисович	Начальник отдела по предпринимательству и потребительскому рынку	8(84656)2-36-26
Пахомов Эдуард Алексеевич	Начальник отдела содействия развитию промышленности, транспорта, связи и экологическому контролю	8(84656)2-29-92
Герасимова Елена Михайловна	Начальник отдела по реализации стратегии и общественных проектов	8(84656)2-63-31

С целью оперативного решения вопросов, возникающих у инвесторов, создана Линия обращений <https://pohgor.ru/investor/liniya-obrascheniy/>

## 10. Перечень площадок для реализации инвестиционных проектов

Таблица 12

### Производственные площадки городского округа Похвистнево

№	Площадка	Местоположение и краткое описание (вкл. географические координаты площадки)	Общая площадь	Форма собственности	Наличие строений, зданий и сооружений	Транспортно-логическая инфраструктура	Инженерная инфраструктура	Варианты использования площадки	Контактное лицо, телефон
1	Самарская область, г. Похвистнево, ул. Промышленная (район ПМС-145)	Самарская область, г. Похвистнево, ул. Промышленная (район ПМС-145) координаты участка: 53.636888, 52.191772, кадастровый квартал: 63:07:0301006	2,9412 га	Муниципальная	отсутствуют	Примыкание к железной дороге 4м, Примыкание к автомобильной асфальтированной дороге местного значения 9м	Подключение к электросетям – 0 м Подключение к газопроводу – по границе Подключение к водопроводу-3км Подключение к очистным сооружениям – требуется строительство коллектора или локальных очистных сооружений	Размещение производственного объекта	Начальник отдела по реализации стратегии и общественных проектов Герасимова Е.М. 8(84656)26331, начальник отдела по содействию развития промышленности, связи, транспорта Пахомов Э.А. 8(84656)22992
2	Самарская область, г. Похвистнево, ул. Безымянная, 4	Самарская область, г. Похвистнево, ул. Безымянная, 4 координаты участка: 53.637624, 52.139301 кадастровый номер: 63:07:0301005:625	3,7561 га	Муниципальная	отсутствуют	Примыкание к автомобильной асфальтированной дороге регионального значения «Самара-Бугуруслан» 94м	Подключение к электросетям – 0 м Подключение к газопроводу-300 м Подключение к водопроводу- 300м Подключение к очистным Сооружениям-400м	Размещение производственного объекта	Начальник отдела по реализации стратегии и общественных проектов Герасимова Е.М. 8(84656)26331, начальник отдела по содействию развития промышленности, связи, транспорта Пахомов Э.А. 8(84656)22992

3	Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, 249А	Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, 249А координаты участка: 53.652449, 52.162572 кадастровый номер: 63:07:0204005:7	0,703 га	Муниципальная	отсутствуют	Примыкание к железнодорожной – 563м Примыкание к автомобильной асфальтированной дороге местного значения 8м	Подключение к электросетям – 0 м Подключение к газопроводу-800 м Подключение к водопроводу- 400м Подключение к очистным Сооружениям- 150м	Размещение производствен ного объекта	Начальник отдела по реализации стратегии и общественных проектов Герасимова Е.М. 8(84656)26331, начальник отдела по содействию развития промышленности, связи, транспорта Пахомов Э.А. 8(84656)22992
4	Самарская область, г. Похвистнево, (территория бывшего завода ЖБИ)	Самарская область, г. Похвистнево, (территория бывшего завода ЖБИ) координаты: 53.636599, 52.207387 кадастровый номер: 63:07:0301006:16	24,7071 га	Собственность Российская Федерация, аренда АО «Самаранефтегаз » (28.02.2014- 28.02.2014)	имеются	Примыкание к железнодорожной – 10 м Примыкание к автомобильной асфальтированной дороге местного значения 0м	Подключение к электросетям – 0 м Подключение к газопроводу – 0м Подключение к водопроводу-0 м Подключение к очистным сооружениям – требуется строительство коллектора или локальных очистных сооружений	Размещение производствен ного объекта	Начальник отдела по реализации стратегии и общественных проектов Герасимова Е.М. 8(84656)26331, начальник отдела по содействию развития промышленности, связи, транспорта Пахомов Э.А. 8(84656)22992



**Перечень объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования на территории городского округа Похвистнево, предназначенных для сдачи в аренду субъектам МСП и самозанятым гражданам**

<b>№ п/п</b>	<b>Адрес расположения площадки</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Площадь, кв. м.</b>	<b>Инженерные сети</b>	<b>Наименование объекта</b>
1.	По адресу: г. Похвистнево, ул. Ленинградская, 5	63:07:0000000:0:118/4	46,6	подведены	офис
2.	По адресу: г. Похвистнево, ул. Ленинградская, 7	63:07:0201007:724	284,7	подведены	магазин
3.	По адресу: г. Похвистнево, ул. Неверова, 22	63:07:0000000:0:18/8	8,7	подведены	мастерская
4.	По адресу: г. Похвистнево, ул. Неверова, 22	63:07:0206001:697	31,9	подведены	бытовые услуги
5	По адресу: г. Похвистнево, ул. Комсомольская, 34	63:07:0000000:0:107/23	27,2	подведены	магазин